

Informācija par atkāpju no būvnormatīvu tehniskajām prasībām ugunsdrošības jomā saskaņošanu

Atbilstoši Būvniecības likuma 9.1panta noteiktajai kārtībai gan jaunas ēkas būvniecības gadījumā, gan veicot esošas ēkas atjaunošanu vai pārbūvi ir pieļaujamas atkāpes no būvnormatīvu tehniskajām prasībām (izņemot atkāpes no mehāniskās stiprības un stabilitātes prasībām), pēc tā saskaņošanas ar attiecīgajām valsts un pašvaldību institūcijām. Alternatīvi tehniskos risinājumus ugunsdrošības jomā saskaņo Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests (turpmāk – VUGD).

Tādējādi, ja kādu no būvnormatīvos noteiktām ugunsdrošības prasībām nevar ievērot (piemēram, attiecīgās prasības tehniski vai funkcionāli nav iespējams ievērot vai tās uzliek būvniecības ierosinātajam nesamērīgu vai nepamatotu slogu vai būve ar kultūrvēsturisku vērtību attiecīgo prasību ievērošanas dēļ var zaudēt savu kultūrvēsturisko vērtību), aicinām atbilstoši normatīvo aktu noteiktajā kārtībā iesniegt iesniegumu VUGD Tehniskajai komisijai ar būvspeciālista izstrādātu konkrētu tehnisko risinājumu.

Iesniegumam nepieciešams pievienot ar ugunsdrošību saistītu informāciju un dokumentāciju:

1. skaidrojošs apraksts ar vispārīgu informāciju par būves tehniskajiem rādītājiem;
2. informācija par būves tehniskiem rādītājiem un ugunsdrošības parametriem;
3. būvprojekta ugunsdrošības pasākumu pārskats (ja tāds ir);
4. ierosinātās atkāpes pamatojums (atbilstošas jomas būvspeciālista atzinumu ar aprēķiniem un apliecinājumu, kāda iemesla dēļ nav iespējams nodrošināt normatīvā akta ugunsdrošības prasības ievērošanu);
5. atbilstošas jomas būvspeciālista atzinums ar apliecinājumu, ka atkāpes saskaņošanas gadījumā tiks nodrošināta būves atbilstība būtiskajām būvei izvirzāmām prasībām (Būvniecības likuma 9. pants), tai skaitā ugunsdrošības pamatprasībām (Eiropas Parlamenta un Padomes regulas (ES) Nr.305/2011 I pielikums).

Nepieciešamības gadījumā VUGD papildus var pieprasīt citu detalizētāku informāciju, atkarībā no atkāpes no būvnormatīvu tehniskajām prasībām sarežģītības.

Papildus vēršam uzmanību, ka saskaņā ar Būvniecības likuma 19.2 panta pirmo daļu būvprojekta izstrādātājs nodrošina būvprojekta un tajā ietvertu risinājumu atbilstību būvniecības ierosinātāja un normatīvo aktu prasībām, kā arī piemērojamos standartos noteiktajām prasībām un dokumentācijā ietvertās informācijas savstarpējo atbilstību. Būvprojekta izstrādātājs ir atbildīgs par to, lai būvvaldei vai institūcijai, kura pilda būvvaldes funkcijas, iesniegtajā vai realizācijai nodotajā būvprojektā vai tā daļā ietvertie risinājumi ir izstrādāti, balstoties uz pietiekamu informāciju, kā arī ir atbildīgs par apakšuzņēmēja veiktajiem darbiem un to kvalitātes kontroli, kā arī, ievērojot Ēku būvnoteikumu 12.1 punktu, būvkomersants vai būvspeciālists attiecīgajā projektēšanas jomas darbības sfērā izstrādā risinājumu, kas nodrošina ēkas vai tās daļas konstrukciju noturību, ugunsdrošību, lietošanas drošumu, vides pieejamību (ja atbilstoši normatīvajiem aktiem nodrošināma vides pieejamība), arhitektonisko kvalitāti, jaunu inženiertīklu ierīkošanu vai esošo pārbūvi, lai nodrošinātu būvniecības ieceres un ēkas atbilstību normatīvo aktu prasībām, atbilstību paredzētajam lietošanas veidam un normatīvajiem aktiem, kā arī trešo personu īpašuma tiesību ievērošanu. Būvkomersants vai būvspeciālists var papildus pieaicināt citus būvspeciālistus, kuri būvniecības informācijas sistēmā apstiprina izstrādāto būvniecības ieceres dokumentāciju. Tādējādi, par būvniecības iecerē ietvertu tehnisko risinājumu un saskaņojumu nepieciešamību atbild tā izstrādātājs.